



Ведомость малых архитектурных форм

Условные обозначения	Наименование	Типовой проект	Ед. изм.	Кол-во
				Корпус 4в
⊙	Песочница с крышкой "Цветик-семицветик" 05021	ООО ПК "Лидер"	шт.	1
⊕	Качалка на пружине "Колобок" 04047	ООО ПК "Лидер"	шт.	1
⊖	Качалка на пружине "Змей Горыныч" 04503	ООО ПК "Лидер"	шт.	1
⊗	Скамья детская 26008	ООО ПК "Лидер"	шт.	2
⊘	Скамья детская 26006	ООО ПК "Лидер"	шт.	2
⊙	Карусель "Избушка" 04061	ООО ПК "Лидер"	шт.	1
⊙	Горка "Лисичка" 08016	ООО ПК "Лидер"	шт.	1
⊙	Игровой комплекс "Дом водяного" 07096	ООО ПК "Лидер"	шт.	1
⊙	Спортивный комплекс 09022	ООО ПК "Лидер"	шт.	1
⊙	Спортивное оборудование Боркаут 25036	ООО ПК "Лидер"	шт.	1
⊙	Турник 25014	ООО "Лебер Групп"	шт.	1
⊙	Тренажер "Воздушный ходок" ФТ-016	ООО ПК "Лидер"	шт.	1
⊙	Тренажер "Тяга сверху" ФТ-033	ООО ПК "Лидер"	шт.	1
⊙	Теннисный стол с перегородкой атлантический 13007	ООО ПК "Лидер"	шт.	2
⊙	Цветочница В-17/2	АВЕН-М	шт.	7
⊙	Диван парковый 01029	ООО ПК "Лидер"	шт.	33
⊙	Урна металлическая УЛ-30	ООО ПК "Лидер"	шт.	26
⊙	Газонное ограждение ГОЛ10	ООО ПК "Лидер"	п.м.	416
⊙	Спортивное ограждение 15001	ООО ПК "Лидер"	п.м.	88
⊙	Баскетбольная стойка тренировочная 12006	ООО ПК "Лидер"	шт.	2

Ведомость покрытий

Условные обозначения	Наименование	Ед.изм.	Корпус 4в
□	Проезды и автостоянки, тип 1	м2	1155
▨	Тротуары с возможностью проезда из асфальтобетона, тип 2	м2	69
▩	Тротуары с возможностью проезда из брусчатки ЭДД-1 (арт. 0084, цвет серый), тип 3	м2	1038
□	Тротуары пешеходные из асфальтобетона, тип 4	м2	225
▨	Площадки и дорожки пешеходные из тротуарной брусчатки 218, тип 5	м2	630
▩	Площадки из резинового покрытия "Сэндвич-Гумбо" ООО "Мастеррайбер", тип 6	м2	1120
□	Отмостка, тип 7	м2	28
—	Бордюр из бортового камня БР 100.30.15 для проездов	м.п.	599
—	Бордюр из бортового камня 100.20.9 для тротуаров и площадок	м.п.	1023

Конструкции проездов и тротуаров

Наименование	Тип конструкции	Конструктивные разрезы	Толщина слоев, см
Проезды и автостоянки	1	- асфальтобетон мелкозернистый ГОСТ 9128-2009, марка 1, тип В - асфальтобетон крупнозернистый, плотный, тип 1, ГОСТ 9128-2009 - щебень фракционный 40-80 мм ГОСТ 6267-83, М400 - трещиноя герметика "Тензар" ТРАХ 170 - песок среднезернистый ГОСТ 8736-93, Кр=Эк=кутки, М=2,5-2,0 мм - уплотненный грунт	5 13 15 30
	2	- асфальтобетон мелкозернистый ГОСТ 9128-2009, марка 1, тип В - асфальтобетон крупнозернистый, плотный, тип 1, ГОСТ 9128-2009 - щебень фракционный 40-80 мм ГОСТ 6267-83, М400 - трещиноя герметика "Тензар" ТРАХ 170 - песок среднезернистый ГОСТ 8736-93, Кр=Эк=кутки, М=2,5-2,0 мм - уплотненный грунт	5 13 15 30
Тротуары с возможностью проезда из асфальтобетона	3	- бетонная тротуарная плита (ЭДД-1 арт.0084 из серии Овасский комбикв. ЖБИ) - смесь песчано-цементная смесь М100, ТУ-400-24-114-78 - цементбетон кл. В 15 М20-100 ГОСТ 26633-2012 - песчано-равнинная смесь ГОСТ 2537-84 - трещиноя герметика "Тензар" ТРАХ 170 - песок среднезернистый ГОСТ 8736-93, Кр=Эк=кутки - уплотненный грунт	10 3 16 15 30
	4	- песчаный асфальтобетон марка III, тип Д ГОСТ 9128-2009 - песчаный асфальтобетон, тип Д ГОСТ 9128-2009 - щебень М100 ГОСТ 6267-83 фракция 20-40мм - песок среднезернистый ГОСТ 8736-93, Кр=Эк=кутки - уплотненный грунт	3 4,5 12 20
Тротуары и площадки из плитки	5	- бетонная тротуарная плита (ЭДД-1 арт.0084 из серии Овасский комбикв. ЖБИ) - смесь песчано-цементная смесь М100, ТУ-400-24-114-78 - цементбетон кл. В 15 М20-100 ГОСТ 26633-2012 - песчано-равнинная смесь ГОСТ 2537-84 - трещиноя герметика "Тензар" ТРАХ 170 - песок среднезернистый ГОСТ 8736-93, Кр=Эк=кутки - уплотненный грунт	8 3 7 20
	6	- резиновое бесшовное резиновое покрытие "Сэндвич-Гумбо" полиуретановый слой для приклейки покрытия к основанию - бетон В 15, ГОСТ 26633-2012 - щебень М100 ГОСТ 6267-83 фракция 20-40мм - песок среднезернистый ГОСТ 8736-93, Кр=Эк=кутки - уплотненный грунт	2 10 5 20
Отмостки	7	- литый асфальт ТУ-400-24-103-76 - бетон В 7,5, ГОСТ 26633-2012 - песок среднезернистый ГОСТ 8736-93, Кр=Эк=кутки - уплотненный грунт	4 10 10 20

* - предусмотрена возможность проезда машин с нагрузкой не менее 16 тонн на ось

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

№ п.п.	Наименование	Стандарт		Корпус 4в	Примечание
		группа	ком. (м)		
А. Проектируемые деревья					
Хвойные деревья					
1	Ель колючая f. "Glauca"	IV	1,3x1,3x0,6	4	
2	Лиственница европейская	IV	1,3x1,3x0,6	1	
Всего хвойных					
Лиственные деревья					
3	Каштан конский	IV	1,3x1,3x0,6	5	
4	Клен остролистный	IV	1,3x1,3x0,6	3	
5	Клен остролистный 'Globosum'	V	1,7x1,7x0,65	6	
6	Клен серебристый	V	1,7x1,7x0,65	5	
7	Липа крупнолистная	IV	1,3x1,3x0,6	6	
8	Рябина обыкновенная	I сорт	0,5x0,5x0,5	9	Бушетная посадка
9	Черемуха Маака	II	0,8x0,8x0,6	2	Кустовая форма
Всего лиственных					
Всего проектируемых деревьев					
Б. Проектируемые кустарники					
Хвойные кустарники					
10	Можжевельник казацкий	1 сорт высокорослые	0,5x0,4	14	
11	Можжевельник чешуйчатый "Blue Carpet"	1 сорт низкоросл.	0,5x0,4	12	
12	Туя западная "Globosa"	1 сорт среднеросл.	0,5x0,4	4	
13	Туя западная "Pyramidalis"	1 сорт высокорослые	0,5x0,4	4	
Всего хвойных					
Лиственные кустарники					
14	Барбарис Тунберга "Atroripurea"	1 сорт среднеросл.	без кома	32	
15	Гортензия древовидная	1 сорт среднеросл.	без кома	96	
16	Дерен белый "Argenteo-marginata"	1 сорт высокорослые	без кома	28	
17	Дерен белый "Gauchaultii"	1 сорт высокорослые	без кома	24	
18	Жимолость татарская	1 сорт высокорослые	без кома	38	
19	Калина гордовина	1 сорт высокорослые	без кома	26	
20	Кизильник блестящий	1 сорт среднеросл.	без кома	62	
21	Клен Гиннала	1 сорт высокорослые	без кома	37	
22	Ланчата кустарниковая	1 сорт среднеросл.	без кома	12	
23	Пузыреплодник калинолистный "Diabolo"	1 сорт среднеросл.	без кома	65	
24	Роза морщинистая	1 сорт среднеросл.	без кома	24	
25	Снежноягодник белый	1 сорт среднеросл.	без кома	36	
26	Сирень венгерская	1 сорт высокорослые	без кома	21	
27	Сирень обыкновенная	1 сорт среднеросл.	без кома	30	
28	Спирея Бумальда "Anthony Waterer"	1 сорт среднеросл.	без кома	26	
29	Спирея японская "Golden princess"	1 сорт среднеросл.	без кома	12	
30	Чубушник Лемуана (Гибридный)	1 сорт среднеросл.	без кома	18	
Всего лиственных					
Всего проектируемых кустарников					
В. Лиственные кустарники в однорядных изгородях					
17а	Дерен белый "Argenteo-marginata"	1 сорт высокорослые	без кома	54	
20а	Кизильник блестящий	1 сорт среднеросл.	без кома	63	
30а	Чубушник Лемуана (Гибридный)	1 сорт среднеросл.	без кома	225	
Всего лиственных кустарников в однорядных изгородях					
Всего проектируемых кустарников					
Г. Цветники, кв.м					
Д. Проектируемые цветочные культуры в вазах, кв.м					
Е. Газон обыкновенный, кв.м					

ПОТРЕБНОСТЬ В ГАЗОННЫХ ТРАВАХ В СМЕСИ

№ п.п.	Наименование показателей	Расход в кг/га в смеси	Кол-во	Примечание
1	Площадь озеленения, кв. м, том числе:		2747	
	- под деревьями, кв. м		33	
	- под кустарниками, кв. м		372	
	- цветники, кв. м		62	
	- газон обыкновенный, кв. м		2280	
2	Смесь трав для газона обыкновенного, в том числе:		405	93
	- овсяница красная, кг (40%)	162	37	
	- мятлик луговой, кг (30%)	121,5	28	
	- райграс пастбищный, кг (30%)	121,5	28	

Экспликация проектируемой жилой застройки

№ по плану	Назначение	Типовой проект	Этажность	Площадь застройки, кв.м.	Общая площадь квартир, кв.м.	Общая площадь БКТ, кв.м.	Строит. объем (наземной части), кв.м.
4в	17-этажный литейно-монолитный жилой дом	"ДОМРИК"	17	2268	14471,3	594,1	73336,5

Баланс территории участка

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Корпус 4в	%
1	Площадь участка	га	0,9280	100
2	Площадь застройки	кв.м.	2268	24
3	Площадь твердых покрытий	кв.м.	4265	46
4	Площадь озеленения	кв.м.	2747	30

Условные обозначения

Условные обозначения	Наименование	Условные обозначения	Наименование
□	граница участка проектируемого комплекса жилых домов	⊙	спортивные площадки
▨	условная граница участка проектируемого жилого дома	⊕	гостевые автостоянки
▩	проектируемая застройка	⊖	площадка для мусорных контейнеров
□	перспективная застройка	⊗	малые архитектурные формы
▨	озелененные территории	⊘	проектируемые деревья:
▩	площадки для игр и отдыха, детские площадки	⊙	хвойные деревья
▩	асфальтированные проезды	⊙	лиственные деревья
▩	тротуары и дорожки из плитки	⊙	лиственные деревья (бушетная посадка)
⊙	номер объекта на плане	⊙	проектируемые кустарники:
⊙	площадка для тихого отдыха взрослых	⊙	хвойные кустарники
⊙	площадка для детей до 3-х лет	⊙	лиственные одиночные
⊙	площадка для детей дошкольного возраста	⊙	лиственные в группах
⊙	площадка для детей школьного возраста	⊙	однорядные изгороди
⊙		⊙	проектируемые цветники

Примечания:
 1. Выполнение озеленения и благоустройства производить после осуществления вертикальной планировки в натуре и осклаивания территории от мусора.
 2. Работы по озеленению территории производить в соответствии со СНиП III-10-75 часть III глава 10.
 3. Перед началом производства посадочных работ уточнить расположение подземных коммуникаций и откорректировать размещение посадочных мест деревьев и кустарников в соответствии со СП 42.13330.2011
 4. Замену ассортимента и кустарника типа и цвета плитки, замену цвета резиновых покрытий детских игровых и спортивных площадок производить только после согласования с автором и разработчиком проекта ЗАО "Канстройпроект".
 5. При посадке кустарников в ямы и траншеи вносится плодородный растительный грунт 100%. Для стимулирования роста корневой системы посаженных растений и улучшения их приживаемости в послепосадочный период производится биостимуляторы типа «Биоплекс», а по периметру приствольного круга - комплексные удобрения, содержащие, кроме основных элементов питания, микроэлементы. Толщина растительной земли для устройства газона принята 20 см, для устройства цветников - не менее 30 см.
 6. Штат посадочных кустарников живой изгородью 0,4 м.
 7. Металлическое ограждение окрасить краской по металлу или эмалью.
 Контактные данные завода-изготовителя тротуарной брусчатки ЭПДФ: завод "Нобетек" тел. 8(499)248-40-65, www.nobetek.ru

Система координат: Московская Система Высот Балтийская

№ 5892-М 2 инженерно-геодезические изыскания

№ п.п.	Имя	Подпись	Дата	Статус	Лист
1	Нач. инж. Солопова Е.В.	[Подпись]	09.2006	Проектирование	1
2	Нач. инж. Карусов А.С.	[Подпись]	09.2006	на территории существующих и новых площадок	2
3	Нач. инж. Руднева Е.В.	[Подпись]	09.2006	площадки	3
4	Нач. инж. Кочетова Е.В.	[Подпись]	09.2006	Лист	4

Данный план выполнен на топографо-геодезической съемке (электронная версия) заказа № 5892-2006 г., выполненного ГП "Мособлгеотрест". ЗАО "Канстройпроект" подтверждает полное соответствие данной геоподосновы оригиналу, выполненному ГП "Мособлгеотрест".

Начальник АПМ-1 [Подпись] Соколова Н.И.

Имя	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Статус	Лист	Листов
Нач. АПМ-1	Солопова	11.15		[Подпись]	11.15	Проектирование	1	1
Зам.нач.	Карусов	11.15		[Подпись]	11.15	на территории существующих и новых площадок	2	2
Г.АП	Руднева	11.15		[Подпись]	11.15	площадки	3	3
Вед.инж.	Кочетова	11.15		[Подпись]	11.15	Лист	4	4
Н.контр.	Руднева	11.15		[Подпись]	11.15	Схема планировочной организации земельного участка	М-1:500	5

Заказчик: ООО "Авеста-Строй" ПЗУ
 Договор 1944-15
 г. Москва, внутригородское муниципальное образование Некрасовка, Люберецкие поля (1-я очередь строительства), квартал 13а.б, корпус 4в
 ЗАО "Канстройпроект"